



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНИМУЩЕСТВО КЧР)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2017

№ 680

г. Черкесск

Об условиях приватизации имущества, являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 22.07.2008 № 159-ФЗ, Прогнозным планом (Программой) приватизации республиканского имущества на 2017-2019 годы, утвержденным постановлением Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики от 16.02.2017 № 7

1. Приватизировать находящееся в республиканской собственности недвижимое имущество, являющееся государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики, расположенное по адресу: г.Черкесск, ул.Демиденко,111 в соответствии с условиями согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить цену продажи согласно отчета № МО-311/09/17 от 29.06.2017 подготовленного Индивидуальным предпринимателем Мазуровым Николаем Николаевичем в размере 4 472 737 (Четыре миллиона четыреста семьдесят две тысячи семьсот тридцать семь) рублей (НДС не облагается).

3. Контроль над выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы управления имуществом.

Министр



Е.С.Поляков

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

N п/п	Наименование	Местонахождение	Обременение (договор аренды)	Литер по плану	Балансодержатель	Способ приватизации	Срок приватизации	Прогноз поступления (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	кинотеатр общей площадью 500,7 кв.м.	КЧР, г.Черкесск, ул.Демиденко,111	№20 от 21.02.2012	Литер «А»	Казна Карачаево- Черкесской Республики	Продажа на аукционе <*>	3-4 кв. 2017	4 472, 737
2	земельный участок площадью 1031 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов – под кинотеатром							

*> Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" арендатор данного объекта пользуется преимущественным правом на его приобретение