# герб КЧР1

# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

# КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**(МИНИМУЩЕСТВО КЧР)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Черкесск № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.07.2010 № 1999 « О предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, г.Черкесск, ул.Гвардейская,1, для размещения торгового павильона» и заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 01.07.2010 № 68/1

 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Карачаево-Черкесской Республики от 09.12.2003 № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 12.09.2007 № 353 «О процедурах и критериях предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики, для целей не связанных со строительством и Порядке распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании - городе Черкесске, являющемся столицей Карачаево-Черкесской Республики», постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 20.06.2008 № 226 «О Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании-городе Черкесске», и на основании заявления Мамхягова З.Н. от 20.02.2015

 1.Внести в распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.07.2010 № 1999, следующее изменение:

 1.1. В пункте 2 слова «сроком до 15.06.2015» заменить на слова «сроком до 01.06.2018».

 2. Внести в договор аренды земельного участка от 01.07.2010 № 68/1 следующие изменения:

 2.1. Пункт 1.2. договора изложить в следующей редакции:

 «1.2. Настоящий договор заключен на срок до 01.06.2018 »

 2.2. Пункт 2.1. договора изложить в следующей редакции:

 «2.1. Ежеквартальная сумма арендной платы за Участок составляет 11774 руб. 21 коп.(одиннадцать тысяч семьсот семьдесят четыре рубля 21 копейка).

 Размер арендой платы рассчитан следующим образом:

470968,56 (кадастровая стоимость) x 10 %:4 =11774,21 рублей ».

 3. Отделу управления и приватизации земельных участков подготовить проект соответствующего дополнительного соглашения к договору аренды земельного

 участка от 16.03.2012 № 101 и представить его на подписи.

 4. Мамхягову Зунелю Нурхалиловичу обеспечить государственную регистрацию дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 01.07.2010 № 68/1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

 по Карачаево-Черкесской Республике и представить в Министерство и имущественных и земельных отношений по Карачаево-Черкесской Республике документ, подтверждающий проведение государственной регистрации.

 5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы земельных отношений.

И.о. Министра Р.Л. Агирбов