# герб КЧР1

# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

# КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**(МИНИМУЩЕСТВО КЧР)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Черкесск № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.07.2010 № 2000 «О предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Гвардейская,1, для размещения торгового павильона» и заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 01.07.2010 № 70

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Карачаево-Черкесской Республики от 09.12.2003 № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 12.09.2007 № 353 «О процедурах и критериях предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики, для целей не связанных со строительством и Порядке распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании - городе Черкесске, являющемся столицей Карачаево-Черкесской Республики», постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 20.06.2008 № 226 «О Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании-городе Черкесске», и на основании заявления Магулаева Р.Г. от 27.01.2015

1.Внести в распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.07.2010 № 2000, следующее изменение:

1.1. В пункте 2 слова «сроком до 15.06.2015» заменить на слова «сроком до 01.06.2018»

2. Внести в договор аренды земельного участка от 01.07.2010 № 70 следующие изменения:

2.1. Пункт 1.2. договора изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий договор заключен на срок до 01.06.2018 »

2.2. Пункт 2.1. договора изложить в следующей редакции:

«2.1. Ежеквартальная сумма арендной платы за Участок составляет 9023 руб. 34 коп. (девять тысяч двадцать три рубля 34 копейки).

Размер арендой платы рассчитан следующим образом:

360933,72 (кадастровая стоимость) x 10 %:4 =9023,34 рублей ».

3. Отделу управления и приватизации земельных участков подготовить проект соответствующего дополнительного соглашения к договору земельного участка от 01.07.2010 № 70 и представить его на подписи.

4. Магулаеву Руслану Гыккаевичу обеспечить государственную регистрацию дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 01.07.2010 № 70 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

по Карачаево-Черкесской Республике и представить в Министерство и имущественных и земельных отношений по Карачаево-Черкесской Республике документ, подтверждающий проведение государственной регистрации.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы земельных отношений.

И.о. Министра Р.Л. Агирбов