Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Черкесск

Об утверждении даты перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», для целей установления кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, Правительство Карачаево-Черкесской Республики постановляет:

1. Утвердить 01 января 2021 года, дату перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Рассмотрение заявлений об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости, поданных до 01 января 2021 года осуществляется в соответствии со [статьей 22](consultantplus://offline/ref=96DFD3C97325682A856D9C44C9AE65CD192E3AACAFFF54659CB27EDEE2366D1EB0EFAF49CF53FB22C6DB536EA935B7FE19F0B67B712ACA8CkDhCH) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего земельные вопросы.

Председатель Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Озов

Проект согласован:

Руководитель Администрации

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики М.Н. Озов

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Д.Ю. Бугаев

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики

Министр финансов

Карачаево-Черкесской Республики М.Х. Суюнчев

Заместитель Руководителя Администрации

Главы и Правительства Карачаево-Черкесской Республики,

начальник Управления документационного

обеспечения Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Ф.Я. Астежева

Начальник Государственно-правового управления

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Тлишев

Проект подготовлен Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики

И.о. Министра Э.Р. Керейтов

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «Об утверждении даты перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

1. Принятие проекта постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «Об утверждении даты перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» обусловлено необходимостью установления даты перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Федеральным законом от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлена необходимость принятия, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, решения о дате перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=08C1BF298D4876E42A948AD4300ABE55D7B7DE7EAFA643E0C109CC410ACB3411797C8733A9B34293C88BFAFF94B5535C296AC303wDNBJ) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

3. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики устанавливает 1 января 2021 года, дату перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», согласно которой заявление об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости может быть подано в период с даты постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет до даты снятия его с государственного кадастрового учета в бюджетное учреждение.

До 1 января 2021 года, заявление об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, подается в созданную комиссию субъекта Российской Федерации или в суд.

4. Принятие постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «Об утверждении даты перехода к применению положений [статьи 22.1](consultantplus://offline/ref=8681CA8A78559DDECD2078E7B892918F2197218EED338ED03786C9EED75A3F3A44E18C0D586F9DBD7B46CA14D9885C9CAE0EE55ED1T4J) Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» не требует выделения дополнительных средств республиканского бюджета на его реализацию.

И.о. Министра имущественных и земельных отношений

Карачаево-Черкесской Республики Э.Р. Керейтов

Исп.: Скрипниченко Е.В.

Тел. 26-10-85

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специалист юрист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_